MAP/AECK

RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

Fraternité-Justice-Travail

PRÉSIDENCE DE LA RÉPUBLIQUE

DÉCRET N° 2026 – 631 DU 07 OCTOBRE 2026 portant création, attributions, organisation et fonctionnement de l'Autorité pour l'Aménagement des Bassins de la zone côtière Fidjrossè-Ouidah.

LE PRÉSIDENT DE LA RÉPUBLIQUE,

CHEF DE L'ÉTAT,

CHEF DU GOUVERNEMENT,

Vu la loi n° 90-32 du 11 décembre 1990 portant Constitution de la République du Bénin, telle que modifiée et complétée par la loi n° 2019-40 du 07 novembre 2019 et la loi n° 2025-20 du 17 décembre 2025 ;

vu la loi n° 2013-01 du 14 août 2013 portant code foncier et domanial en République du Bénin, telle que modifiée et complétée par la loi n° 2017-15 du 10 août 2017 ;

vu la loi n° 2016-06 du 26 mai 2016 portant loi-cadre sur l'aménagement du territoire en République du Bénin ;

vu la loi n° 2018-10 du 02 juillet 2018 portant protection, aménagement et mise en valeur de la zone littorale en République du Bénin ;

vu la loi n° 2021-14 du 20 décembre 2021 portant code de l'administration territoriale en République du Bénin ;

vu la loi n° 2024-27 du 28 juin 2024 sur l'urbanisme en République du Bénin ;

vu la loi n° 2025-05 du 03 avril 2025 portant loi-cadre sur la construction et l'habitation ;

vu la loi n° 2026-15 du 23 juillet 2026 portant loi sur l'environnement en République du Bénin ;

vu la décision portant proclamation, le 23 avril 2026 par la Cour constitutionnelle, des résultats définitifs de l'élection présidentielle du 12 avril 2026 ;

vu le décret n° 2026-314 du 24 mai 2026 portant composition du Gouvernement ;

vu le décret n° 2026-380 du 1er juillet 2026 fixant la structure-type des ministères ;

vu le décret n° 2024-1032 du 24 juillet 2024 portant règlementation de l'aménagement urbain ;

vu le décret n° 2026-382 du 1er juillet 2026 portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère de l'Économie et des Finances ;

vu le décret n° 2026-393 du 1er juillet 2026 portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère de la Décentralisation et de la Gouvernance locale ;

vu le décret n° 2026-398 du 1er juillet 2026 portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère du Cadre de Vie et des Transports, en charge du Développement durable ;

sur proposition du Ministre du Cadre de Vie et des Transports, chargé du Développement durable,

le Conseil des Ministres entendu en sa séance du 07 octobre 2026,

DÉCRÈTE

CHAPITRE PREMIER : CRÉATION, MISSION ET ATTRIBUTIONS

Article premier

Il est créé en République du Bénin, une Autorité pour l'Aménagement des Bassins de la zone côtière Fidjrossè-Ouidah, allant du quartier Fidjrossè dans la Commune de Cotonou au quartier Ouidah dans la commune de Ouidah, conformément aux coordonnées géographiques annexées au présent décret.

Article 2 : Mission générale

L'Autorité pour l'Aménagement des Bassins de la zone côtière Fidjrossè-Ouidah a pour mission d'assurer la planification intégrée, la protection environnementale, la mise en valeur, l'aménagement urbain et paysager, l'exploitation touristique et la gestion durable de la zone côtière Fidjrossè-Ouidah, telle que délimitée à l'article premier du présent décret.

Article 3 : Attributions

L'Autorité pour l'Aménagement des Bassins de la zone côtière Fidjrossè-Ouidah, au titre de sa mission dans le périmètre défini par le présent décret, est chargée de :

1. **en matière de protection et de préservation :**
   - veiller à la sauvegarde du cordon dunaire et des zones humides des bassins entre Fidjrossè et Ouidah ;
   - mettre en place les ouvrages et mesures de lutte contre la dégradation des berges en liaison avec les structures compétentes ;
   - suivre la qualité environnementale et réglementer les rejets, pollutions et nuisances dans le périmètre.
2. **en matière d'aménagement et de mise en valeur :**
   - élaborer et faire exécuter le Plan d'Aménagement et de Gestion intégrée du Littoral dans le périmètre ;
   - donner son avis pour le développement, la modernisation et l'entretien des infrastructures touristiques, balnéaires, culturelles et récréatives ;
   - émettre des avis ayant valeur d'avis conformes dans les procédures de délivrance des autorisations d'occupation temporaire des domaines publics maritime et lagunaire dans le périmètre ;

- faire respecter les règlements d'urbanisme et les cahiers des charges des différents aménagements dans le périmètre.

3. **en matière de gestion et d'exploitation :**
   - exercer le contrôle des occupations du sol et veiller au respect des normes d'urbanisme et d'architecture littorale ;
   - promouvoir le partenariat public-privé pour le financement et l'exploitation des équipements.

CHAPITRE II : ORGANISATION ET FONCTIONNEMENT

Article 4 : Organes de l'Autorité

Les organes de l'Autorité sont :

- le Conseil d'orientation ;
- le Secrétariat exécutif.

Section première : Conseil d'orientation

Article 5 : Composition

Le Conseil d'orientation est composé de sept (07) membres :

- le ministre chargé du Cadre de Vie, président ;
- un (01) représentant de la Présidence de la République ;
- le ministre chargé des Finances ;
- le ministre chargé du Tourisme ;
- le ministre chargé de la Culture ;
- le ministre chargé de la Sécurité publique ;
- le ministre chargé de la Décentralisation.

Article 6 : Pouvoirs du Conseil d'orientation

Le Conseil d'orientation est l'organe de décision de l'Autorité. Selon le cas, il prend les décisions ou émet les avis que requièrent la mission et les attributions dévolues à l'Autorité. À ce titre, il :

- approuve le programme d'activités annuel ;
- adopte le budget de l'Autorité ;
- adopte l'organigramme de l'Autorité ;
- fixe les règles de recrutement du personnel et la grille de rémunération ;
- autorise les conventions de partenariat ;
- autorise les dons et legs.

Section 2 : Secrétariat exécutif

Article 7 : Nomination du Secrétaire exécutif

L'Autorité dispose d'un Secrétaire exécutif, nommé par décret pris en Conseil des Ministres, sur proposition du ministre chargé du Cadre de Vie, parmi les cadres de catégorie A, échelle 1, ayant au moins dix (10) ans d'expérience dans le domaine de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme, de l'environnement ou de la gestion de projets ou parmi les cadres de niveau et d'expérience équivalents s'il devait être choisi en dehors de l'Administration publique.

Article 8 : Attributions du Secrétariat exécutif

Le Secrétariat exécutif est l'organe opérationnel de l'Autorité. Il est chargé de :

- assurer la gestion administrative, technique et financière de l'Autorité ;
- préparer les décisions et avis de l'Autorité ;
- préparer le budget et le programme d'activités et en assurer l'exécution, conformément aux orientations du Conseil d'orientation ;
- représenter l'Autorité devant les autorités publiques et dans les relations avec les tiers ;
- recruter et gérer le personnel sous sa responsabilité, conformément aux textes en vigueur.

Le Secrétaire exécutif est l'ordonnateur du budget.

Article 9 : Composition du Secrétariat exécutif

Le Secrétaire exécutif est appuyé dans sa mission par une équipe pluridisciplinaire composée de :

- un urbaniste ;
- un environnementaliste ;
- un ingénieur en génie civil ;
- un responsable administratif et financier.

Le Secrétaire exécutif de l'Autorité peut faire appel, en cas de besoin, à des personnes ressources.

CHAPITRE III : DISPOSITIONS FINANCIÈRES ET COMPTABLES

Article 10 : Ressources

Les ressources financières de l'Autorité sont constituées par :

- les subventions accordées par l'État et les collectivités territoriales ;
- les dons, legs et concours de partenaires techniques et financiers.

Il est mis à disposition de l'Autorité dès sa création, une dotation initiale de trois cents millions (300 000 000) de francs CFA.

Article 11 : Dépenses

Les dépenses de l'Autorité comprennent :

- les frais de fonctionnement et de personnel ;
- les dépenses d'investissement, d'entretien et d'aménagement de la zone ;
- les frais d'études, de suivi et de contrôle environnemental et technique.

Article 12 : Régime comptable

La comptabilité de l'Autorité est tenue selon les règles de la comptabilité publique en vigueur en République du Bénin.

Article 13 : Contrôle de la gestion financière

L'Autorité est soumise au contrôle a posteriori des organes de contrôle d'État, notamment l'Inspection générale des Finances et la Cour des Comptes.

Article 14 : Programme d'activités et budget prévisionnel

Le Secrétaire exécutif soumet au Conseil d'orientation un programme d'activités et le projet de budget de l'année suivante, trois (03) mois au plus tard avant la fin de l'exercice courant.

Article 15 : Vote du budget

Le budget de l'Autorité est voté en équilibre des recettes et des dépenses. Il peut néanmoins comporter un excédent de financement.

Le budget de l'Autorité est intégré au budget du ministère en charge du Cadre de Vie.

Article 16 : Opérations de clôture d'exercice comptable

Dans un délai de trois (03) mois à compter de la clôture de l'exercice comptable, le Secrétaire exécutif présente les comptes administratifs de l'ordonnateur et le compte de gestion comptable, produit son rapport d'activités, prépare le projet de rapport de gestion et les soumet à l'examen du Conseil d'administration en vue de l'arrêté des comptes.

Article 17 : Contrôle du Conseil d'orientation

Le Conseil d'orientation vérifie le respect, par le Secrétariat exécutif, des orientations qu'il a fixées.

CHAPITRE IV : DISPOSITIONS FINALES

Article 18 : Date d'effet, abrogation et publication

Le présent décret, qui prend effet pour compter de la date de sa signature, abroge toutes dispositions antérieures contraires. Il sera publié au Journal officiel.

Fait à Cotonou, le 07 octobre 2026

Par le Président de la République,
Chef de l'État, Chef du Gouvernement,

Romuald WADAGNI

Le Ministre de l'Économie
et des Finances,

Aristide MEDENOU

Le Ministre du Cadre de Vie et des Transports, chargé du Développement durable,

Georges ALÉ

Le Ministre de la Décentralisation
et de la Gouvernance locale,

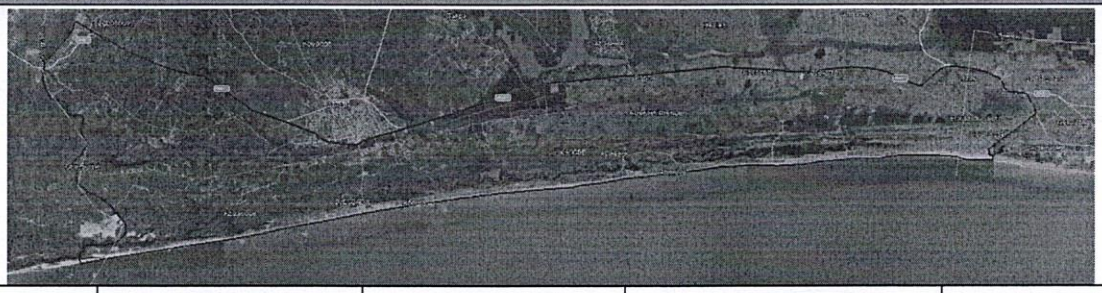
François Janvier YAHOUÉDÉOU

Le Ministre délégué auprès du Ministre de l'Économie et des Finances, chargé du Budget et de la Fonction publique,

Rodrigue CHAOU

AMPLIATIONS : PR : 1 ; AN : 1 ; CC : 1 ; CS : 1 ; C.COM : 1 ; CES : 1 ; HAAC : 1 ; HCJ : 1 ; MINISTÈRES : 24 ; SGG : 1 ; JORB : 1.

Autorité pour l'Aménagement des Bassins de la zone côtière Fidjrossè- Ouidah



Code	Limite Sud	Limite Nord	Superficie m²	Superficie Ha
ABFO	Ligne de cote	RNIE 1	158 999 128	15 900

Bornes	X	Y
B1	433012.204	703950.204
B2	432928.677	704239.237
B3	432897.900	704334.043
B4	432812.701	704410.267
B5	432777.869	704453.049
B6	432726.330	704567.049
B7	432670.555	704668.730
B8	432610.090	704798.453
B9	432541.697	704870.092
B10	432401.036	704937.196
B11	432037.279	704956.738
B12	431859.936	704971.335
B13	431857.513	704971.340
B14	431853.490	704970.405
B15	431636.241	704996.583
B16	431525.899	705060.507
B17	431423.227	705178.098
B18	431372.461	705352.504
B19	431336.817	705476.918
B20	431286.163	705583.992
B21	431209.172	705659.276
B22	431089.948	705721.253
B23	430831.093	705823.162
B24	430611.723	705952.183
B25	430298.603	706041.046
B26	429768.281	706179.443
B27	429310.436	706235.182
B28	428853.937	706283.689
B29	428606.645	706273.879
B30	428422.982	706253.517

Bornes	X	Y
B31	428214.933	706151.556
B32	427959.767	705969.837
B33	427790.714	705812.707
B34	427652.666	705693.539
B35	427326.230	705389.555
B36	427238.428	705335.092
B37	427098.392	705325.547
B38	426848.001	705421.028
B39	426169.555	705720.659
B40	425496.336	706007.415
B41	425112.567	706117.363
B42	424568.543	706215.314
B43	423686.390	706270.609
B44	423125.514	706223.963
B45	422412.649	706147.724
B46	422224.227	706097.172
B47	421930.841	706004.159
B48	421772.201	705983.582
B49	421187.511	706018.830
B50	420571.976	706037.294
B51	420413.052	706054.947
B52	420180.275	706119.123
B53	419623.589	706152.027
B54	418504.692	706220.510
B55	417701.168	706271.137
B56	417291.870	706296.843
B57	416954.761	706262.485
B58	416196.051	706191.182
B59	415216.957	706099.211
B60	414363.463	706015.650

Bornes	X	Y
B61	413737.036	705951.021
B62	412932.804	705877.388
B63	412653.129	705854.589
B64	412383.486	705872.341
B65	411847.406	705823.451
B66	411088.527	705747.106
B67	409901.798	705634.545
B68	408919.900	705544.093
B69	408271.193	705466.243
B70	408037.104	705394.780
B71	407414.890	705193.854
B72	406517.547	704890.381
B73	405621.944	704611.426
B74	404602.852	704290.249
B75	403243.912	703841.708
B76	402295.734	703527.807
B77	402194.159	703491.381
B78	401201.536	703202.479
B79	400638.599	703014.918
B80	400357.302	702944.282
B81	400125.244	702895.401
B82	399763.153	702778.435
B83	399592.591	702724.607
B84	399288.889	702624.165
B85	399082.450	702561.328
B86	398984.789	702468.477
B87	398880.807	702409.468
B88	398740.352	702366.959
B89	398638.509	702366.683
B90	397541.447	702482.383
B91	397145.914	702587.978
B92	396702.959	702956.965
B93	395105.550	703590.144
B94	393535.806	704125.089
B95	391441.634	705656.720
B96	391162.384	705847.832
B97	390851.504	705925.046
B98	390338.488	706006.595
B99	389912.829	706120.737
B100	389736.289	706163.238

Bornes	X	Y
B101	389196.966	706338.042
B102	388748.992	706510.554
B103	388258.271	706728.221
B104	387725.515	706952.843
B105	387319.390	707144.480
B106	386867.911	707390.989
B107	386059.069	707844.804
B108	385713.528	708016.369
B109	385040.082	708427.191
B110	384695.326	708632.247
B111	384599.507	708564.608
B112	384503.183	708246.964
B113	384288.201	707891.751
B114	384050.264	707643.210
B115	383806.960	707403.725
B116	383616.109	707099.146
B117	383359.458	706885.471
B118	383125.124	706662.963
B119	383076.039	706332.595
B120	383033.972	705979.949
B121	383027.427	705715.333
B122	383173.217	705206.775
B123	383421.246	704762.880
B124	383646.564	704640.637
B125	383995.513	704620.314
B126	384217.252	704573.356
B127	384260.079	704427.978
B128	384219.381	704207.147
B129	384313.157	703951.861
B130	384573.320	703853.322
B131	384578.727	703853.319
B132	384845.639	703900.839
B133	385006.342	703881.740
B134	385088.614	703740.671
B135	385058.861	703485.623
B136	384963.448	703291.630
B137	385003.826	702946.603
B138	385189.422	702561.486
B139	385307.527	702383.752
B140	385203.694	702211.689

Bornes	X	Y
B141	385043.054	702087.687
B142	384967.225	701898.755
B143	384824.166	701721.598
B144	384670.694	701673.099
B145	384613.790	701563.823
B146	384514.287	701475.264
B147	384579.792	701267.548
B148	384689.405	701194.882
B149	384746.210	701088.286
B150	384774.118	700998.355
B151	384719.600	700833.095
B152	384779.398	700491.461
B153	384925.779	700339.720
B154	385415.841	699950.376
B155	385809.200	699785.385
B156	386313.659	699454.030
B157	386697.554	699061.369
B158	386921.297	698773.751
B159	387217.111	698361.278
B160	387229.053	697977.674
B161	387139.520	697867.539
B162	386967.739	697718.175
B163	386830.671	697534.062
B164	386304.703	697364.043
B165	385937.439	697329.819
B166	385635.157	697337.638
B167	385452.317	697362.030
B168	385219.490	697307.902
B169	384969.028	697058.900
B170	384868.768	696742.029
B171	384970.609	696407.162
B172	386063.554	696639.913
B173	392400.188	697621.205
B174	398899.202	698865.515
B175	399727.434	699030.691
B176	400702.071	699191.419
B177	400986.818	699241.678
B178	401647.004	699349.872
B179	402476.577	699455.432
B180	403333.765	699559.478

Bornes	X	Y
B181	404620.121	699739.193
B182	405309.828	699822.363
B183	406216.832	699940.032
B184	407130.362	700020.297
B185	408114.230	700101.878
B186	408993.606	700166.655
B187	409576.196	700196.261
B188	410214.090	700327.882
B189	411096.870	700422.537
B190	412432.127	700649.529
B191	412960.414	700693.576
B192	413430.310	700734.950
B193	414107.387	700834.607
B194	414443.781	700846.909
B195	414673.450	700810.981
B196	414736.226	700797.776
B197	415054.535	700878.621
B198	415300.307	700955.442
B199	415606.633	700999.989
B200	415985.879	701034.453
B201	416569.960	701120.047
B202	417166.864	701203.735
B203	417576.125	701222.388
B204	418237.918	701251.009
B205	418600.893	701282.733
B206	418980.582	701283.283
B207	419258.096	701261.890
B208	419533.788	701283.475
B209	419784.861	701261.420
B210	419972.319	701250.703
B211	420251.841	701267.308
B212	420494.064	701297.365
B213	420783.911	701296.832
B214	421072.341	701317.856
B215	421310.199	701316.092
B216	421613.804	701364.929
B217	422041.835	701446.063
B218	422283.283	701462.238
B219	422544.941	701488.637
B220	422988.825	701521.046

Bornes	X	Y
B221	423381.987	701549.725
B222	423633.222	701588.220
B223	423888.847	701610.102
B224	424225.304	701613.753
B225	424599.036	701624.110
B226	424889.756	701625.425
B227	425200.184	701627.323
B228	425547.615	701710.161
B229	425794.098	701717.003
B230	426062.433	701757.269
B231	426379.584	701778.157
B232	426828.638	701787.552
B233	427299.783	701788.610
B234	427719.214	701787.836
B235	428081.824	701761.051
B236	428477.791	701720.578
B237	428749.931	701708.392
B238	429022.516	701686.396
B239	429135.142	701645.318
B240	429276.876	701587.129

Bornes	X	Y
B241	429474.530	701542.867
B242	429651.852	701515.259
B243	429785.110	701515.015
B244	429877.767	701529.643
B245	430088.178	701526.776
B246	430339.090	701528.295
B247	430547.339	701523.452
B248	430816.140	701507.229
B249	430862.329	701764.963
B250	430788.069	701774.412
B251	430712.570	701786.637
B252	430694.122	701789.621
B253	430658.042	701806.416
B254	430661.388	701910.585
B255	430652.274	701970.873
B256	430593.477	702050.611
B257	431778.948	702927.890
B258	432357.029	703348.767
B259	432618.010	703557.127
B260	433031.605	703861.111