

ICG
RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

Fraternité-Justice-Travail

PRÉSIDENCE DE LA RÉPUBLIQUE

DÉCRET N° 2025 – 077 DU 19 FEVRIER 2025
portant déclaration d'utilité publique de la zone
administrative et commerciale de Ganhi.

**LE PRÉSIDENT DE LA RÉPUBLIQUE,
CHEF DE L'ÉTAT,
CHEF DU GOUVERNEMENT,**

- Vu** la loi n° 90-32 du 11 décembre 1990 portant Constitution de la République du Bénin, telle que modifiée par la loi n° 2019-40 du 07 novembre 2019 ;
- vu** la loi n° 2013-01 du 14 août 2013 portant code foncier et domanial en République du Bénin, telle que modifiée et complétée par la loi 2017-15 du 10 août 2017 ;
- vu** la loi n° 2024-27 du 28 juin 2024 sur l'urbanisme en République du Bénin ;
- vu** la décision portant proclamation, le 21 avril 2021 par la Cour constitutionnelle, des résultats définitifs de l'élection présidentielle du 11 avril 2021 ;
- vu** le décret n° 2025-001 du 06 janvier 2025 portant composition du Gouvernement ;
- vu** le décret n° 2021-401 du 28 juillet 2021 fixant la structure-type des ministères, tel que modifié par le décret n° 2022-476 du 03 août 2022 ;
- vu** le décret n° 2023-251 du 10 mai 2023 portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère du Cadre de Vie et des Transports, chargé du Développement durable ;
- vu** le décret n° 2023-357 du 12 juillet 2023, portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère de l'Économie et des Finances ;
- sur** proposition conjointe du Ministre de l'Économie et des Finances et du Ministre du Cadre de Vie et des Transports, chargé du développement durable,
- le** Conseil des Ministres entendu en sa séance du 19 février 2025,

DÉCRÈTE

Article premier

Est déclarée d'utilité publique, conformément à l'article 215 et suivants de la loi n°2013-01 du 14 août 2013 portant code foncier et domanial en République du Bénin, telle que modifiée et complétée par la loi n° 2017-15 du 10 août 2017, la zone administrative et commerciale de Ganhi.



Article 2

Les coordonnées géographiques de ladite zone se présentent comme suit :

POINTS	X	Y
B1	438109.15	702937.52
B2	438125.18	702918.48
B3	438129.68	702895.85
B4	438131.90	702873.98
B5	438130.40	702849.35
B6	438132.52	702827.69
B7	438137.90	702810.85
B8	438154.98	702808.40
B9	438213.31	702642.76
B10	438368.29	702436.60
B11	438472.59	702256.80
B12	438516.04	702197.62
B13	438567.92	702071.56
B14	438556.77	701954.44
B15	438544.39	701931.84
B16	438427.52	701983.15
B17	438280.45	702003.79
B18	438157.25	702025.24
B19	438052.97	702036.14
B20	437908.42	702070.31
B21	437452.22	702065.08
B22	437443.58	702072.41
B23	437453.11	702100.37
B24	437452.70	702114.00
B25	437222.26	702101.00
B26	437220.97	702235.30
B27	437348.82	702238.17
B28	437346.97	702312.71
B29	437474.90	702317.73
B30	437471.77	702394.39
B31	437542.85	702398.28
B32	437544.67	702488.39
B33	437653.18	702492.12
B34	437850.76	702688.94
B35	438020.63	702819.98
B36	438027.30	702857.26
B37	438069.02	702923.17
B38	438073.76	702925.55
B39	438084.70	702929.52

Article 3

Le Ministre de l'Economie et des Finances met en place par arrêté, la Commission interministérielle chargée de l'expropriation des immeubles indiqués à l'article premier du présent décret.

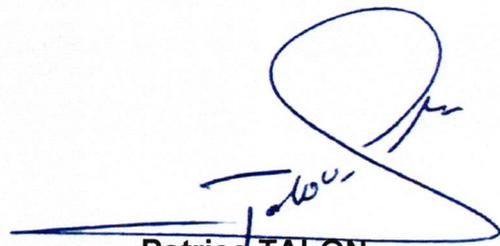
Article 4

Le présent décret, qui prend effet pour compter de la date de sa signature, abroge les dispositions du décret n° 2021-587 du 10 novembre 2021 portant déclaration d'utilité publique du périmètre de la zone administrative et commerciale de Ganhi.

Il sera publié au Journal officiel

Fait à Cotonou, le 19 février 2025

Par le Président de la République,
Chef de l'Etat, Chef du Gouvernement,



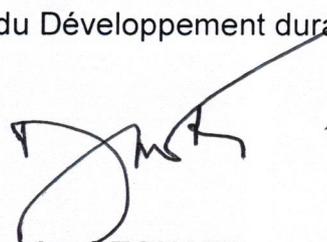
Patrice TALON

Le Ministre de l'Économie
et des Finances,



Romuald WADAGNI
Ministre d'État

Le Ministre du Cadre de Vie et des Transports
chargé du Développement durable,



José TONATO

AMPLIATIONS : PR 6 – AN 4 – CC 2 – CS 2 – HAAC 2 – MEF 2 – MCVDD 2 - AUTRES MINISTERES 19
– SGG 4 – JORB 1